

Schriftliche Kleine Anfrage

des Abgeordneten Dennis Gladiator (CDU) vom 30.10.12

und Antwort des Senats

Betr.: Leerstandskosten im Bezirk Hamburg-Mitte

Aus den Protokollerklärungen der Finanzbehörde zur letztjährigen Generaldebatte geht hervor, dass aus dem Reservetitel 9890.548.01 „Zentral veranschlagte sächliche Verwaltungsausgaben“ 2010 Sollübertragungen in Höhe von knapp 800.000 Euro zur Finanzierung von Leerstand in einem Gebäude in der Kurt-Schumacher-Allee vorgenommen wurden.

Vor diesem Hintergrund frage ich den Senat:

1. *Um was für ein Gebäude handelt es sich?*

Kurt-Schumacher-Allee 4 – 6, 20097 Hamburg

2. *Steht dieses weiterhin leer?*

Wenn nein, warum nicht?

Wenn ja,

a. *warum?*

Nach Umzug des Zentrums für Personaldienste in den Normannenweg 36 Anfang März 2009 wurden circa 7.000 m² im Objekt Kurt-Schumacher-Allee 4 – 6 frei. Diese wurden sukzessive von anderen Behörden (Bezirksamt Hamburg-Mitte, Behörde für Gesundheit und Verbraucherschutz, Landesbetrieb Gebäudereinigung Hamburg, Behörde für Inneres und Sport) belegt. Derzeit (Stand 01. November 2012) stehen noch circa 945 m² leer.

Bei Bedarfsanfragen von Behörden wurde und wird primär eine Unterbringung in der genannten Fläche geprüft.

b. *Entstehen weiterhin Kosten wegen des Leerstands?*

Wenn nein, warum nicht?

Wenn ja, wie war der Abfluss im Jahre 2011 und bisher im Jahre 2012?

Ja. Die Leerstandskosten entwickelten sich wie folgt:

2010: 785.814,89 Euro/2011: 519.782,87 Euro/2012: 151.307,76 Euro (bis 30. September 2012).